

Ferie ble milliard

ENERGI: Clean Energy Group på Lysaker har fått med Verdensbanken og indiske Tata Power på en kraftutbygging til 3 milliarder kroner i Georgia.

OLE ASBJØRN NÆSS
OLE.NAESS@FINANSAVISEN.NO

THOMAS C. HØIE
THOMAS.HOIE@FINANSAVISEN.NO

Det startet som en ferie, men er på vei til å bli et milliardprosjekt.

– Jeg jobbet sammen med en jente fra Georgia i London for ti år siden. Hun sa at det var verdens vakreste land, og at jeg måtte dra dit, sier Bjørn Brandtzæg, som besøkte den tidligere sovjetrepublikken som Econ-rådgiver for første gang i 2005.

Sammen med tidligere Statkraft-sjef Bård Mikkelsen, Molde-investor Stein Sturla Steinsvik og representanter fra indiske Tata Power kunne han legge ned grunnsteinen for et gigantisk vannkraftanlegg langs elven Adjaristsqali sørvest i landet forrige mandag.

I tillegg til statsminister Bidzina Ivanishvili og energiminister Kakha Kaladze var det over 100 personer tilstede.

– Dette er startskuddet for prosjektfinansiering av kraftutbygging i Georgia, sier han.

Selger til Tyrkia

For tre år siden startet Brandtzæg og Mikkelsen opp Clean Energy Group sammen med tidligere finansdirektør Ragnar Søegaard i E-CO, Jarand Felland fra Olje- og energidepartementet samt Leiv Pedersen fra SN Power. I konkurranse med de tyrkiske selskapene Kolin og Limak vant nordmennene en lisens for å hente ut kraft fra Adjaristsqali.

– Georgia har investert et betydelig beløp i å bygge kraftlinjer til Tyrkia, noe som har vært viktig for vår satsning ettersom vi er garantert 20 års tilgang til det tyrkiske markedet, sier Pedersen.

International Finance Corporation (IFC), et datterselskap av Verdensbanken, kom tidlig inn i



I GANG: Clean Energy har startet utbyggingen av kraftverket. FOTO: CLEAN ENERGY GROUP



prosjektet som ligger 15 kilometer fra nabolandet i sør.

– Georgia har noen av de største ubenyttede vannressursene i Europa, mens Tyrkia har noen av de høyeste kraftprisene med 50-60 øre pr. KWh, sier Brandtzæg, som viser til at den unge befolkningen forbraker rundt 3.000 KWh årlig pr. innbygger i dag.

– Etterspørselen vokser raskt, med rundt 7 prosent hvert år i snitt. Det er ikke utenkelig at de kommer opp på Tysklands nivå, som er vel 7.000 KWh pr. innbygger, sier han.

Partner med Tata

Området Clean Energy Group har

Clean Energy Invest

- Etablert i 2010 av Ragnar Søegaard, Bjørn Brandtzæg, Jarand Felland, Leiv Pedersen og tidligere Statkraft-sjef Bård Mikkelsen.
- Skal utvikle vannkraftprosjekter i land med en stabil energitilførsel og ubenyttede vannressurser. Det første prosjektet er Adjaristsqali i Georgia.
- Gründerne eier rundt 30 prosent, mens Norsk Mineral kontrollerer resten.

rettighetene til strekker seg rundt 50 kilometer fra øst til vest, og fra 916 til 46 meter over havet.

Til sammen er det snakk om tre prosjekter, hvorav de to første er på rundt 1 terrawattime (TWh).

– Ingen må flytte på grunn av utbyggingen, vi har minimalisert jordbruksarealet som faller bort og vi tar vare på middelalderbroer fra 1200-tallet, sier Pedersen.

Steinvik-familiens investerings-selskap Norsk Mineral kom inn på eiersiden i Clean Energy Invest for to år siden, og eier i dag 70 prosent. Like før sommerferien kom Tata Power inn som en likeverdig partner med 40 prosent i Adjaristsqali,



Skal produsere 1 TWh i

mens IFC tar rundt 20 prosent.

Den samlede regningen for de to første anleggene blir minst 500 millioner dollar, rundt 3 milliarder kroner, hvorav 70 prosent skal være fremmedkapital.

– Målet vårt er at alle låneavtalene er ferdig signert før jul. Fordi

vi skal ha langsiktig finansiering på inntil 18 år har vi henvendt oss til internasjonale banker, sier Søegaard.

– Enormt puslespill

Fra Godthaab på Lysaker sitter gründerne sammen med to kolle-

Avance Gas operates in the global market for transportation of liquefied petroleum gas (LPG). The company owns and operates six very large gas carriers (VLGC), with the aim to grow further and act as a major consolidator in the VLGC market. Avance Gas is owned by three equally large shareholders; Stolt-Nielsen Gas Ltd., Sungas Holdings Ltd. and the new owner Frontline 2012 Ltd. Avance Gas plans to do an OTC listing in Oslo, followed by an IPO, and the company is currently in discussions to acquire Frontline's eight VLGC newbuildings. Following this transaction, Avance Gas will become the second largest independent VLGC operator in the world.

Chief Financial Officer

Join us in leading the LPG revolution

Avance Gas is seeking an experienced and ambitious Chief Financial Officer (CFO) to lead all fiscal and fiduciary responsibilities for the organization. Reporting to and partnering with the chief executive officer (CEO), the CFO will play a critical role in developing and implementing the financial governance framework for Avance Gas and support the growth and eventual public listing of the company.

For more information about the position, contact Christian Andersen at telephone: +47 22 00 48 05. Application with resume should be sent to c.andersen@avancegas.com as soon as possible.

AVANCE GAS

dprosjekt



Georgia

HØYT SPILL: Leiv Pedersen, Bjørn Brandtzæg og Ragnar Søegaard har brukt de siste tre årene på vannkraftplaner i Georgia. - Det har vært et enormt puslespill, sier Brandtzæg. FOTO: NIK KJERME

ger, mens en prosjektorganisasjon på rundt 30 personer er bygget opp i Georgia.

- Det har vært et enormt puslespill, selv om vi har brukt kort tid, sier Brandtzæg.

1. april 2016 skal det første kraftanlegget generere strøm,

mens det foreløpig ikke er satt en dato for del to av utbyggingen.

Clean Energy Invest har flere kraftverk utenfor Norge i kikker-ten, og utelukker ikke ytterligere investeringer i Georgia.

- Vi opplever at det er lav politisk risiko i Georgia, og det har

ikke vært ett spørsmål om bestikkelser i forbindelse med lisenstil-linger og godkjenninger, sier Søegaard, som får bekräftende nikk fra Brandtzæg.

- Skulle vi gjort noe tilsvarende i Norge ville vi ikke vært klare før om fire-fem år, sier han.



EKSPANDERER: Olav Thon kjøper mer plass til hotellet sitt. FOTO: FINANSVISEN

Kjøper 113 mål for under millionen

EIENDOM: Eiendoms-kongen utvider området rundt hotell i Skien.

ODD STEINAR PARR
ODD.STEINAR@HEGNAR.NO

Olav Thon har søkt konseksjon for å kjøpe en 113 mål stor skogs- og landbrukseieendom på Ånnerød i Skien, skriver Varden.

Eiendoms-kongen betaler knappe én million kroner.

Driveplikt

Thon vil i så fall få driveplikt, men ikke boplikt på eiendommen som består av 85 mål skog og utmark, 18 mål dyrket mark

(et ifølge avisen dårlig beite), samt 10 mål satt av til fremtidig boligbygging.

Rådsmannen anbefaler konseksjon når hovedutvalget for næring, miljø og kultur møtes onsdag.

Utvider konferanseavdelingen

Ånnerød-eiendommen ligger i tilknytning til Thon-eide Høyers Hotell, og 90-åringen vil ifølge Varden bruke den til rekreasjon for gjestene der. Han har også planer om å utvide konferanseavdelingen.

Eiendommen grenser også til to boligtomter Thon eier fra før, skriver avisen.

All-time high for Facebook

Facebook-aksjen steg til ny all-time high i går etter at Citigroup-analytikere ga aksjen kjøpsanbefaling og omtalte nettsamfunnets vekst som «bærekraftig».

På det meste var aksjen opp 5,2 prosent til 49,65 dollar i New York.

Citi-analytikerne høyner også kursmålet fra 32 til 55 dollar, etter å ha snakket med flere annonsører og ulike byråer. De skriver at «det er en rekke faktorer som bør bidra til ytterligere vekst og gevinst samt potensiell oppside».



SKAL STIGE MER: Facebook og Mark Zuckerberg. FOTO: BLOOMBERG

Da Facebook gikk på børs i mai i fjor, skjedde det til kurs 38,00 dollar. FA/BLOOMBERG

/OPTIMERA/

Optimera er Norges største aktør innen salg og distribusjon av byggevarer, trelast og interiør med 95 utsalgssteder og 9 distribusjonssentre, 1.900 ansatte og nærmere 7 milliarder i omsetning. Virksomheten innbefatter Optimera Proff, Optimera Handel, Optimera Byggsystemer og kjedene Montér, Byggi og Trend. Montér er Optimeras kjedekonsept for gjør-det-selv-markedet, byggmestere og håndverkere. Optimera er en del av det internasjonale konsernet Saint-Gobain som har 190.000 medarbeidere i 64 land og er Europas største distributør av byggevarer.

LOGISTIKKDIREKTØR

STØRSTE AKTØR I NORGE - STRATEGISK ROLLE I KONSERNET - SKAPE STRATEGISKE KONKURRANSEFORTRINN I VERDIKJEDEN

Logistikkdirektøren er sentral i ledergruppen, rapporterer til CEO og har ansvar for 9 distribusjonssentre, transport og planlegging, innkjøp og ca 250 ansatte.

Ønsker du flere opplysninger kan du henvende deg til administrerende direktør

Asbjørn Vennebo, tlf. 95 26 98 25 eller Trygve Walstad/Jarle Trandokken i Delphi Consulting, tlf. 23 33 27 70.

Søknad med CV merket 15274 sendes til delphi@delphi-consulting.no snarest.

DELPHI

Executive search - Lederutvelgelse • Delphi Consulting AS, Fridtjof Nansens vei 17, 0369 Oslo, tlf. 23 33 27 70, www.delphi-consulting.no